

HOTĂRÂREA NR.

privind actualizarea "*Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești*" referitor la imobilul situat în Ploiești str. Popa Farcaș nr. 23 în care își desfășoară activitatea Școala Gimnazială „Nicolae Titulescu”

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Expunerea de motive a domnilor consilieri : Vîscan Robert-Ionuț, Marcu Valentin, Palaș-Alexandru Paul, Sandu Octavian-Andrei, Popa Gheorghe, Tonsciuc Mihai și Neagu Daniel-Puiu și Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr..... la Direcția Gestiune Patrimoniu, sub nr..... la Direcția Tehnic Investiții și sub nr..... la Direcția Administrație Publică, Juridic–Contencios, Achiziții Publice, Contracte referitor la actualizarea "*Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești*" referitor la imobilul situat în Ploiești str. Popa Farcaș nr. 23 în care își desfășoară activitatea Școala Gimnazială „Nicolae Titulescu”;

Luând în considerare faptul că imobilul situat în Ploiești, str. Popa Farcaș nr. 23 în care funcționează Școala Gimnazială „Nicolae Titulescu” este înscris în cartea funciară a UAT Ploiești 144878 cu număr cadastral 144878 și face parte din domeniul public al municipiului Ploiești, potrivit prevederilor Hotărârii de Guvern nr. 1359/2001 privind atestarea domeniului public al Județului Prahova precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova la poziția 36 din Anexa 2;

Luând în considerare adresa nr.DE 156/27.05.2025 și nr. DE 206/17.07.2025 a Direcției Economice;

Luând în considerare faptul că, bunurile ce fac obiectul prezentei hotărâri au fost recepționate potrivit Proceselor Verbale de recepție la terminarea lucrărilor nr.10404/03.06.2024, nr. 10673/06.06.2024, nr. 10674/06.06.2024, nr 528/14.01.2025 și Procesul verbal de predare primire nr. 3735/14.02.2025;

Având în vedere Protocolul de predare-primire din data de 14.01.2025 cu nr. 646 Municipiul Ploiești și nr. 1240 Compania Națională de Investiții C.N.I. S.A. încheiat între Compania Națională de Investiții C.N.I.-S.A. și UAT Municipiul Ploiești.

Raportul din data de 08.09.2025 al Comisiei speciale de inventariere desemnată prin Dispoziția nr.3052/11.07.2025 a Primarului municipiului Ploiești, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu Avizul din data de ----- al Comisiei nr.2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

În temeiul prevederilor art.108, art. 129 alin.1 și alin. 2 lit.c), art.139 alin. 3, art.196 alin(1) lit.a), ale art. 286 alin.4 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă completarea Anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local nr.242/2000 cu noi poziții identificate potrivit Anexei nr. 1 și Anexei nr. 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre referitoare la bunurile aferente obiectivului de investiții „Proiect pilot-Construire sală de educație fizică școlară la Școala Gimnazială „Nicolae Titulescu”, str. Popa Farcaș nr. 23”.

Art. 2. Se declară bunurile menționate la articolul 1 de uz și interes public local.

Art.3. Aprobă completarea corespunzător prevederilor art.1, a anexei la Hotărârea nr.94/2009 a Consiliului Local al municipiului Ploiești și a anexei Contractului de administrare încheiat între Municipiul Ploiești și Școala Gimnazială „ Nicolae Titulescu”.

Art.4. Direcția Gestiune Patrimoniu, Direcția Economică și Direcția Tehnic Investiții vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios, Contracte va aduce la cunostință direcțiilor din aparatul de specialitate al primarului și Școlii Gimnaziale „Nicolae Titulescu” prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Laurențiu DIȚU**

Bunuri ce se înscriu în „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Ploiești”

SECȚIUNEA I Bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte documente doveditoare
0.	1.	2.	3.	4.	5.	6.
-	1.6.2.2	Sala educatie fizica scolara, str. Popa Farcaș, nr. 23	Regim de inaltime parter + supanta (pod inalt). Suprafata construita:388mp. Suprafata construita desfasurata:415 mp. Fundatii izolate compuse din bloc de beton si cuzineti, legate intre ele cu grinzi de fundare din beton armat monolit.Inchideri exterioare cu pereti din panouri sandwich cu izolatie polizocianurat Bs2d0, rezistenta la foc minim 15 min, grosime 8 cm. Pardoseli: gresie de trafic antiderapanta, pardoseala PVC multistrat cu strat de amortizare. Racordat la energie electrica ,apa si canalizare. NR INVENTAR: 1607	2025	3.027.084,27	Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 1239/14.01.2025

SECȚIUNEA II Bunuri mobile

1.9.3	Racord gaze constructie Sala Sport, str. Popa Farcaș, nr. 23	Teava de polietilena PEHD 100 SDR 11 Dn63mm: 82 m; teava din hotel D=1.1/2â€: 6 m;robinet cu cep pentru instalatii de gaze de	2024	66.351,50	Proces verbal de receptie la terminarea
-------	--------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------	-----------	-----------------------------------------

			inchidere D=2â€•: 5 buc; robinet bila gazâ€•: 4 buc; robinet cu cep pentru instalatii gaze de inchidere D=1â€•;electrovana gaze 2â€•; fittinguri D=1.1/2â€•: 6 buc; cutie metalica pentru protective contor gaze: 1 buc; placa pentru contor gaze cu racord de 1â€•: 1 buc; regulator presiune gaze debit=50mc/ora: 1 buc; NR INVENTAR: 1608			lucrarilor nr. 10404/03.06.2024
	1.7.1.3	Instalatie de racordare si instalatie de utilizare la retea de energie electrica a constructiei Sala Sport, str. Popa Farcaș, nr. 23	conductor Al TYIR 3x70 50.OI-Al: 150m; cablu energie ACYABY 0,6/1kV 3x50+25M S 8778: 12m; consola sustinere cu tija filetata zincate: 5 buc; armaturi de sustinere ASA 400 pentru 2-6 conductoare izolate 10-70mmp: 5buc; papuci aluminiu PA70: 4 buc; cap terminal uscat de exterior: 6 buc; cutie de sectionare: 2 buc; electrod din teava de otel zincate pentru prize de legare la pamant: 7,50 m; piesa de separare pentru prize de pamant: 1 buc. NR INVENTAR: 1609	2024	67.911,69	Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 10673/06.06.2024
	1.8.6	Bransament de apa constructie Sala Sport, str. Popa Farcaș, nr. 23	Teava PVC cu diametrul de 25-90 mm: 69 ml, fittinguri, amaturi si robinete; contor apa (apometru) cu diametrul de 20-30 m: 1 buc; pavaje din pavele abnorme. NR INVENTAR: 1610	2024	37.205,16	Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 12005/01.07.2024
	1.8.7	Racord canalizare constructie Sala Sport, str. Popa Farcaș, nr. 23	Teava PVC cu diametrul de 110-160 mm: 71 ml, fittinguri, amaturi si robinete; camin vizitare H=1m, d=800mm: 1 buc; capac carosabil: 1 buc;capac necarosabil: 2 buc;pavaje din pavele abnorme NR INVENTAR: 1611	2024	50.606,39	Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 12005/01.07.2024

1.7.2.1	Dispozitiv de amorsare tip PDA (paratrasnet), str. Popa Farcaș, nr. 23	Dispozitiv de amorsare tip PDA (paratrasnet), NR INVENTAR: 1612	2025	6.545,00	Proces verbal de predare primire nr. 3735/14.02.2025
2.1.17.3	Cazan mural in condensatie Pu=80kw cu automatizare, str. Popa Farcaș, nr. 23	Cazan mural in condensatie Pu=80kw cu automatizare NR INVENTAR: 1732	2025	17.438,11	Proces verbal de predare primire nr. 3735/14.02.2025
2.1.17.7	Boiler bivalent capacitate 500L, prepar apa calda menajera, str. Popa Farcaș, nr. 23	Boiler bivalent capacitate 500L, prepar apa calda menajera NR INVENTAR: 1733	2025	3.911,56	Proces verbal de predare primire nr. 3735/14.02.2025
2.1.16.5	Panouri solare cu tuburi vidate, str. Popa Farcaș, nr. 23	inclusiv console de fixare panouri cu montaj pe acoperis cu tabla NR INVENTAR: 1734	2025	2.514,95	Proces verbal de predare primire nr. 3735/14.02.2025
2.1.16.5	Panouri solare cu tuburi vidate, str. Popa Farcaș, nr. 23	inclusiv console de fixare panouri cu montaj pe acoperis cu tabla NR INVENTAR: 1735	2025	2.514,94	Proces verbal de predare primire nr. 3735/14.02.2025
2.1.17.7	Butelie de egalizare a presiunii OL 133x4, str. Popa Farcaș, nr. 23	L=1.70 ml, complet echipat si izolat , montaj in CT, NR INVENTAR: 1736	2025	3.385,55	Proces verbal de predare primire nr. 3735/14.02.2025
2.1.17.3.1	Centrala de tratare aer, str. Popa Farcaș, nr. 23	introducere si tratare aer proaspat ce are in componenta ventilator, baterie de incalzire cu agent termic, recuperator de caldura, filtre, etc.) NR INVENTAR: 1737	2025	36.425,29	Proces verbal de predare primire nr. 3735/14.02.2025

Director Executiv,
Elena Sanda Guzu

Şef Serviciu S.I.E.B.,
Gabriela Mîndruţiu

Intocmit: Bratu Petronela

ANEXA NR. 2 LA HCL NR.

Balanta produse Ob.deinventar in folosinta - Scoala Nicolae Titulescu
in perioada 01-04-2025 -- 26-05-2025

MUNICIPIUL PLOIESTI

Nr. crt.	Denumire	Cod	UM	Pret	Stoc initial ianuarie		Intrari luna		Iesiri luna		Rulaj cumulat intrari		Rulaj cumulat iesiri		Stoc final	
					Cant	Valoare	Cant	Valoare	Cant	Valoare	Cant	Valoare	Cant	Valoare	Cant	Valoare
PMP - Cont :																
Denumire categorie : OBIECTE DE INVENTAR																
1	banchete lemn cu structura BC 343 16-04-2025	00001	BUC	347,65	0	0,00	40	13.906,00	0	0,00	40	13.906,00	0	0,00	40	13.906,00
2	banchete lemn cu structura BC 343 16-04-2025	00002	BUC	347,82	0	0,00	1	347,82	0	0,00	1	347,82	0	0,00	1	347,82
3	spalier lemn lacuit, 85 cm BC 343 16-04-2025	00003	BUC	546,21	0	0,00	41	22.394,61	0	0,00	41	22.394,61	0	0,00	41	22.394,61
4	spalier lemn lacuit 73 cm x BC 343 16-04-2025	00004	BUC	546,21	0	0,00	2	1.092,42	0	0,00	2	1.092,42	0	0,00	2	1.092,42
5	panouri de baschet cu suport BC 343 16-04-2025	00005	BUC	994,84	0	0,00	2	1.989,68	0	0,00	2	1.989,68	0	0,00	2	1.989,68
6	pat medicinal (cabinet BC 343 16-04-2025	00006	BUC	1.145,97	0	0,00	1	1.145,97	0	0,00	1	1.145,97	0	0,00	1	1.145,97
7	bancii gimnastica lemn Lx l x h BC 343 16-04-2025	00007	BUC	580,72	0	0,00	4	2.322,88	0	0,00	4	2.322,88	0	0,00	4	2.322,88
8	elemente lamelare de 35 mm BC 343 16-04-2025	00008	KG	14,63	0	0,00	789	11.543,07	0	0,00	789	11.543,07	0	0,00	789	11.543,07
9	elemente de prindere BC 343 16-04-2025	00009	KG	20,16	0	0,00	1	20,16	0	0,00	1	20,16	0	0,00	1	20,16
10	INSTALATII Sistem BC 343 16-04-2025	00010	BUC	1.896,30	0	0,00	1	1.896,30	0	0,00	1	1.896,30	0	0,00	1	1.896,30
11	INSTALATII Pompa cu rotor, BC 343 16-04-2025	00011	BUC	382,45	0	0,00	1	382,45	0	0,00	1	382,45	0	0,00	1	382,45
12	INSTALATII Pompa cu rotor, BC 343 16-04-2025	00012	BUC	661,69	0	0,00	1	661,69	0	0,00	1	661,69	0	0,00	1	661,69
13	INSTALATII Pompa cu rotor, BC 343 16-04-2025	00013	BUC	661,69	0	0,00	1	661,69	0	0,00	1	661,69	0	0,00	1	661,69
14	INSTALATII Pompa cu rotor, BC 343 16-04-2025	00014	BUC	653,70	0	0,00	1	653,70	0	0,00	1	653,70	0	0,00	1	653,70
15	INSTALATII Pompa cu rotor, BC 343 16-04-2025	00015	BUC	570,89	0	0,00	1	570,89	0	0,00	1	570,89	0	0,00	1	570,89
16	INSTALATII Pompa cu rotor, BC 343 16-04-2025	00016	BUC	662,65	0	0,00	1	662,65	0	0,00	1	662,65	0	0,00	1	662,65
17	INSTALATII Vas expansiune BC 343 16-04-2025	00017	BUC	188,73	0	0,00	1	188,73	0	0,00	1	188,73	0	0,00	1	188,73
18	INSTALATII Vas expansiune BC 343 16-04-2025	00018	BUC	451,22	0	0,00	1	451,22	0	0,00	1	451,22	0	0,00	1	451,22

in perioada 01-04-2025 -- 26-05-2025

Nr. crt.	Denumire	Cod	UM	Pret	Stoc initial ianuarie		Intrari luna		Iesiri luna		Rulaj cumulat intrari		Rulaj cumulat iesiri		Stoc final	
					Cant	Valoare	Cant	Valoare	Cant	Valoare	Cant	Valoare	Cant	Valoare	Cant	Valoare
19	INSTALATII Vas expansiune BC 343 16-04-2025 solare	00019	BUC	392,14	0	0,00	1	392,14	0	0,00	1	392,14	0	0,00	1	392,14
20	INSTALATII Supapa de BC 343 16-04-2025	00020	BUC	29,15	0	0,00	1	29,15	0	0,00	1	29,15	0	0,00	1	29,15
21	INSTALATII Supapa de BC 343 16-04-2025	00021	BUC	29,15	0	0,00	1	29,15	0	0,00	1	29,15	0	0,00	1	29,15
22	INSTALATII Grup de BC 343 16-04-2025 automat, supapa de siguranta si termomanometru	00022	BUC	93,84	0	0,00	1	93,84	0	0,00	1	93,84	0	0,00	1	93,84
23	INSTALATII TERMICE - BC 343 16-04-2025 aer recirculat	00023	BUC	1.207,55	0	0,00	4	4.830,20	0	0,00	4	4.830,20	0	0,00	4	4.830,20
24	INSTALATII TERMICE - BC 343 16-04-2025 evacuare aer din grup sanitar G = 150 mc/h, Dp = 70Pa	00024	BUC	542,64	0	0,00	2	1.085,28	0	0,00	2	1.085,28	0	0,00	2	1.085,28
Total categorii OBIECTE DE INVENTAR :																
Total cont :						0,00		67.351,69		0,00		67.351,69		0,00		67.351,69
Total PMP :						0,00		67.351,69		0,00		67.351,69		0,00		67.351,69
TOTAL GENERAL :						0,00		67.351,69		0,00		67.351,69		0,00		67.351,69

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

Hr. 602/29.09.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind actualizarea "*Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești*" referitor la imobilul situat în Ploiești str. Popa Farcaș nr. 23 în care își desfășoară activitatea Școala Gimnazială „Nicolae Titulescu”

Potrivit prevederilor art. 129 alin.1 și alin. 2 lit.b) și c) din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale având atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului precum și atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului.

Imobilele compuse din clădirile și terenurile aferente acestora, în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza municipiului Ploiești precum și celelalte bunuri aferente bazei materială a acestora fac parte din domeniul public al localității și figurează în "*Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești*" însușit prin Hotărârea Guvernului României nr.1359/2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova, unde la pozitia nr. 36 figureaza si Scoala cu clas. I-VIII nr. 12 (actuala Scoala Gimnaziala „Nicolae Titulescu”)

Imobilul situat in Ploiesti str. Popa Farcaș nr. 23 in care functioneaza Scoala Gimnaziala „Nicolae Titulescu” este inscris in Cartea funciara a UAT Ploiesti 144878 cu numar cadastral 144878.

Potrivit Hotărârii Consiliului Local al municipiului Ploiesti nr. 420/31.10.2019 s-a aprobat predarea catre Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice prin Compania Nationala de Investitii, pe baza de protocol, a unei parti in suprafata de 900 mp din terenul situat in Municipiul Ploiesti, judetul Prahova, aflat in proprietatea municipiului Ploiesti, identificat potrivit Cartii funciare nr. 144878, nr. cadastral 144878, liber de orice sarcini, in vederea si pe perioada realizarii de catre Compania Nationala de Investitii a obiectivului de investitii „Construire sala de educatie fizica scolara la Scoala Gimnaziala „Nicolae Titulescu”, str. Popa Farcaș nr. 23, Municipiul Ploiesti, judetul Prahova.

La data de 14.01.2025 a fost incheiat Procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 528, intre Compania Nationala de Investitii –S.A si Primaria Municipiului Ploiesti, privind executia lucrarilor de constructii aferente investitiei „Proiect pilot-Sala de educatie fizica scolara „Scoala Gimnaziala „Nicolae Titulescu”, str. Popa Farcaș nr. 23, Municipiul Ploiesti”.

La data de 14.01.2025 a fost incheiat Protocolul de predare-primire nr. 646 Municipiul Ploiești si nr. 1240 Compania Națională de Investiții C.N.I. S.A. între Compania Națională de Investiții C.N.I.-S.A. si UAT Municipiul Ploiești privind amplasamentul situat in str. Popa Farcaș nr. 23, Municipiul Ploiesti, judet Prahova,

compus din Sala de educatie fizica scolara si terenul aferent, in cadrul obiectivului de investitii „Proiect pilot-Construire sala de educatie fizica scolara la Scoala Gimnaziala „Nicolae Titulescu”, str. Popa Farcas nr. 23, Municipiul Ploiesti, Judetul Prahova”, in suprafata totala de 900 mp.

Direcția Economică a înaintat balanta si lista cu obiectele de inventar precum si fiesele mijolacelor fixe inregistrate aferente obiectivului de investitie „Proiect pilot-Sala de educatie fizica scolara „Scoala Gimnaziala „Nicolae Titulescu”, str. Popa Farcas nr. 23, Municipiul Ploiesti”.

Având în vedere faptul că bunurile receptionate nu figurează în *"Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești"* este necesar înscrierea în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești” a bunurilor potrivit Anexei nr. 1 si Anexei nr. 2 și transmiterea acestora în administrarea Școlii Gimnaziale „Nicolae Titulescu”.

Totodata, este necesară și modificarea corespunzătoare a anexei la Hotărârea Consiliului Local nr.94/2009, parte integrantă din Contractul de administrare încheiat între Municipiul Ploiești și Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale „Nicolae Titulescu”.

Luand din considerare cele exprimate mai sus, se constata necesitatea promovarii proiectului de hotarare privind completarea Hotărârii Consiliului Local nr.242/2000 *privind însușirea inventarului terenurilor și clădirilor în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ preuniversitar, ce fac parte din domeniul public al municipiului Ploiești referitor la includerea unor bunuri în domeniul public al Municipiului Ploiești și transmiterea acestora în administrarea Școlii Gimnaziale „ Nicolae Titulescu”.*

Față de cele prezentate mai sus propunem spre analiză și aprobare Consiliului Local al municipiului Ploiești proiectul de hotărâre alăturat, in regim de urgenta, tinand cont de inceperea anului scolar la data de 08.09.2025 si necesitatea utilizarii de catre Scoala Gimnaziala „Nicolae Titulescu” pentru efectuarea orelor de educatie fizica scolara.

Consilieri:

Vîscan Robert-Ionuț

Marcu Valentin

Palaș-Alexandru Paul

Sandu Octavian-Andrei

Popa Gheorghe

Tonsciuc Mihai

Neagu Daniel-Puiu